

**ATA Nº 02
JULGAMENTO**

PROCESSO: Licitação nº 0013007/2023 - Unidade Licitações e Compras
CRITÉRIO: Maior Oferta
MODO DE DISPUTA: Fechado (sem inversão de fases)
DATA DO EDITAL: 05.09.2023
DATA DA ABERTURA: 23.10.2023 às 09h30min.
NÚMERO DE PARTICIPANTES: 04 (quatro)

OBJETO: Alienação de imóveis de propriedade do BANRISUL S.A., descritos no ANEXO II do Edital.
APROVAÇÃO: Pela DD. Diretoria em 18.08.2023, pelo Comitê de Gestão Administrativa em 10.08.2023, por proposição da Unidade de Gestão Patrimonial em 02.08.2023.

1 JULGAMENTO:

Com base nos documentos que formam o presente processo, deliberamos o que segue:

1.1 LICITANTE(S) DESCLASSIFICADO(S):

- Não houve

1.2 LICITANTE(S) CLASSIFICADO(S):

a) Classificar as propostas dos licitantes/proponentes nos itens, conforme relacionado a seguir:

Item 10 - Apartamento nº 301, com 3 dormitórios e área real privativa de 123,61 m²; e Box nº 31, com área real privativa de 20,51 m². Situados na Rua Expedicionário Holz, nº 377, Edifício José de Alencar, Bairro América, Joinville/SC. Respectivamente, objetos das matrículas nºs 17.998 e 17.999 do Registro de Imóveis de Joinville/SC.

Preço mínimo: R\$ 432.000,00

| ORDEM | LICITANTE | FORMA PGTO. | VALOR |
|-------|-----------------------|-------------------|---------------|
| 1º | Reynaldo Oscar Oliver | Financiamento (*) | R\$493.000,00 |
| 2º | Roger de Andrade | Financiamento | R\$451.000,00 |
| 3º | Rafael Pess | Financiamento | R\$435.100,00 |
| 4º | Eduardo Martins Piton | Financiamento | R\$435.000,00 |

(*) **Financiamento:** R\$ 49.300,00 (quarenta e nove mil e trezentos reais) na data da convocação e R\$ 443.700,00 (quatrocentos e quarenta e três mil e setecentos reais), com financiamento pelo SFH/SH, pelo prazo de 25 anos.

Verificada a efetividade da proposta, a Comissão de Licitações declarou vencedor o licitante **Reynaldo Oscar Oliver**, sendo o total do item 10 licitado o valor de R\$ 493.000,000 (quatrocentos e noventa e três mil reais).

2 – Vencedor(es):

2.1 – **Reynaldo Oscar Oliver**, item 10 do Edital;

CONDIÇÕES:

Validade da Proposta: até 22.12.2023.

Condições de Pagamento/Contratação: Conforme previsto no item 5 do Edital.

TOTAL DA LICITAÇÃO= R\$ 432.000,00 / R\$ 493.000,00 = + R\$ 61.000,00

Consideramos **DESERTA** a licitação para os itens 01 a 09 e 11 e 12, por ausência de proposta.

Porto Alegre, 26 de outubro de 2023.

COMISSÃO DE LICITAÇÕES

Samuel Petrolí
Presidente

Maria Giovana Di Maio Cunha

Cleonice Evanir Born de Souza